



# CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

## Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 20/11/2014 N. 112

Oggetto: CONCESSIONE IN USO A TERZI DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "F. TAGLIALATELA" ED AREE LIMITROFE PER LA REALIZZAZIONE DI UN EVENTO ESPOSITIVO - ESTATE 2015 - PRESA D'ATTO SCHEMA DI AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

L'anno duemilaquattordici , addì venti , del mese di novembre , alle ore 18,30 nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza FERRANDINO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
BARILE CARMINE	VICESINDACO	SI
AMBROSINO ROSA , ANNA	ASSESSORE	SI
IANNOTTA SANDRO	ASSESSORE	SI
MAZZELLA GIOSUE'	ASSESSORE	SI
DI MEGLIO ISIDORO	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

### La Giunta Comunale

SU proposta del Sindaco;

#### PREMESSO:

CHE il Comune di Ischia si caratterizza per la forte vocazione turistica;

CHE tra le misure che questa Amministrazione intende adottare per sostenere la domanda, specie in un periodo come questo, caratterizzato da una grave crisi congiunturale, rientra la programmazione, l'organizzazione ed il sostegno ad iniziative di evidente interesse pubblico che aumentino l'attrattiva del territorio promosse dalle Associazioni operanti sul territorio ed altresì dall'Ente stesso;

CHE rientra tra le attività programmatiche dell'Amministrazione Comunale tutelare e salvaguardare altresì tutte le iniziative e manifestazioni tradizionali e popolari che appartengono al patrimonio socio-culturale, religioso e folkloristico della comunità ischitana contribuendo le stesse alla promozione e valorizzazione storica e culturale del territorio oltre che a garantire un rilevante richiamo turistico;

**CONSIDERATO**

CHE il Comune di Ischia per la stagione turistica 2015, intende favorire la realizzazione di un evento espositivo di interesse turistico, culturale, artigianale, eno-gastronomico e di pubblico intrattenimento al fine di incrementare l'offerta di manifestazioni e spettacoli in programmazione arricchendone il calendario, nonché al fine di realizzare nuove forme di attrazione e di intrattenimento anche musicali e cinematografiche per tutte le fasce di età inclusa la popolazione in età scolare che nei mesi estivi soffre la mancanza di eventi dedicati;

CHE l'evento, in particolare, dovrà altresì consolidare la percezione dell'isola come elemento di attrazione per un pubblico più vasto e socialmente composito ed aumentare la visibilità mediatica del Comune di Ischia;

CHE l'amministrazione, per l'allestimento dell'evento, ha individuato la struttura di proprietà comunale denominata Palazzetto dello Sport "Federica Tagliatela" ed aree limitrofe come meglio definite nella planimetria allegata;

**RITENUTO** pertanto opportuno:

- Impartire indirizzo agli uffici di competenza afferenti all'Area Economico Finanziaria al fine di interessare sia la cittadinanza, sia le associazioni locali che l'imprenditorialità del territorio e non solo all'iniziativa di concessione in uso a terzi del Palazzetto dello Sport "F. Tagliatela" ed aree limitrofe, come meglio specificate nella planimetria allegata, per la realizzazione di un evento espositivo di interesse turistico, culturale, artigianale, eno-gastronomico e di pubblico intrattenimento volto ad incrementare l'offerta di manifestazioni e spettacoli in programmazione per la stagione turistica 2015 arricchendone il calendario, nonché al fine di realizzare nuove forme di attrazione e di intrattenimento anche musicali e cinematografiche per tutte le fasce di età inclusa la popolazione in età scolare che nei mesi estivi soffre la mancanza di eventi dedicati;
- Stabilire che gli uffici di che trattasi procedano, a mezzo Avviso Pubblico, attraverso una indagine di mercato, non vincolante per l'Amministrazione, per acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/2006 per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, attraverso cui valutare la fattibilità dell'iniziativa per la concessione in uso della struttura ed aree limitrofe su specificate, dando atto che le eventuali manifestazioni d'interesse che arriveranno saranno esaminate e valutate da apposita Commissione, considerando la fattibilità e la qualità delle progettualità e delle programmazioni proposte rispetto al raggiungimento degli obiettivi dell'amministrazione su indicati, senza alcun aggravio di spesa alla pubblica amministrazione stessa;
- Stabilire in particolare che:
  - ✓ L'eventuale affidatario organizzerà e gestirà in proprio l'evento espositivo sostenendo per intero le spese necessarie, comprese quelle relative ai canoni di occupazione di suolo pubblico ed incassando gli utili derivanti dall'affitto degli stands, dalla pubblicità, sponsorizzazioni, eventuali biglietti, ecc.;
  - ✓ E' fatto divieto di cessione anche parziale della concessione;
  - ✓ La concessione del Palazzetto dello Sport " F. Tagliatela ", con bagni e spogliatoi annessi, e dell'area circostante è limitata per lo svolgimento della manifestazione al periodo dal 01.08.2015 al 31.08,2015 e per l'allestimento ed il montaggio delle strutture al più ampio periodo dal 15.07.2015 al 31.07.2015;
  - ✓ La concessione delle aree è limitata a quella antistante l'ingresso della struttura e confinante con via Fondobosso e via Montetignuso nel rispetto della planimetria

- aerofotogrammetrica qui allegata;
- ✓ Il termine ultimo per smontaggio e sgombero del Palazzetto “F. Tagliatela” e di tutta la zona impegnata è fissato al 15 settembre 2015 La struttura e le aree di che trattasi dovranno essere lasciati, a cura e spese del Concessionario, puliti e liberi da persone e/o cose ed in perfetto stato e ordine così come ricevuti al momento dell'autorizzazione stabilendo una penale di euro 1.033,06 giornaliera per ogni giorno di ritardo nella riconsegna del bene;
  - ✓ Alla consegna dell'intera struttura e dei luoghi circostanti sarà redatto apposito verbale dello stato dei luoghi dal Dirigente dell'Area Tecnica o suo incaricato individuato fin d'ora, supportato anche da documentazione fotografica;
  - ✓ L'affidatario per tale concessione verserà al Comune di Ischia il canone di euro 38.272,00 comprensivo degli oneri relativi alla tassa smaltimento rifiuti, oltre un rimborso forfetario di euro 2000,00 compensativo del costo del personale comunque impiegato presso l'impianto. Tale canone complessivo di euro 38.272,00 è versato entro e non oltre l'inizio delle operazioni di installazione degli stands;
  - ✓ Il concessionario a garanzia degli importi dovuti, prima della sottoscrizione del contratto stipulerà polizza assicurativa o fideiussione bancaria per € 40.000,00 rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art 107 del D. L.gs. n. 385 del 1 settembre 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalentemente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni dalla semplice richiesta dell'Amministrazione. Tale fideiussione dovrà garantire l'importo indicato dalla data del 1° luglio al 10 marzo 2016.
  - ✓ Il mancato o tardivo pagamento degli importi dovuti costituirà impedimento al rilascio di future concessioni;
  - ✓ L'affidatario è inteso quale unico responsabile in materia civile e penale nei confronti dei terzi per danni cagionati a persone e/o cose durante l'esecuzione dei lavori e lo svolgimento dell'iniziativa, nonché di ogni onere in ordine alla normativa in materia di sicurezza, sanità, lavoro e fisco;
  - ✓ La concessione è subordinata alla stipula di apposita Assicurazione R.C.D. per il massimale assicurativo di Euro 1.500.000,00 contro i rischi per eventuali danni a persone e/o cose durante il periodo di concessione dal 15 luglio 2015 al 15 settembre 2015. Copia della citata polizza deve essere consegnata al Comune prima della concessione esonerando questa Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone durante il periodo di concessione del bene;
  - ✓ Il concessionario nominerà un proprio “*Responsabile del mantenimento della sicurezza*” per il regolare svolgimento delle manifestazioni con assunzione di ogni responsabilità in materia di sicurezza;
- Stabilire altresì le seguenti inderogabili clausole:
- a) la manifestazione è riservata ad espositori e/o aziende in possesso di autorizzazioni amministrative;
  - b) il 40 % degli spazi e/o stands saranno dedicati a prodotti artigianali e tipici campani.;
  - c) i titolari di cui al punto a) devono essere in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento della propria attività commerciale (autorizzazione amministrativa , attestazione di iscrizione all'albo Camerale, attestazione comprovante il possesso dei requisiti soggettivi etc.). La documentazione

deve essere tenuta dal Legale Rappresentante del Concessionario ed essere esibita ad ogni richiesta di questa Amministrazione e/o dalle autorità competenti;

- d) è fatto divieto al concessionario durante il periodo autorizzato, di usufruire del parcheggio circostante per la sosta di automezzi di appartenenza degli operatori commerciali autorizzati a partecipare alla manifestazione, ad esclusione delle sole e brevi operazioni di carico e scarico;
- e) il concessionario è autorizzato all'uso della struttura polivalente , dell'area esterna indicata in planimetria, degli spogliatoi e dei locali annessi al Palazzetto per la sistemazione anche di un eventuale ufficio stampa e di segreteria, facendosi obbligo all'organizzazione della manifestazione di provvedere preventivamente a propria cura e spese di munirsi di tutte le autorizzazioni amministrative e di legge necessarie, comprese quelle Regionali, di Polizia, Pubblica Sicurezza, Sanitarie, antincendio, sicurezza sul lavoro, SIAE e quante altre necessarie , nonché a dimostrare e garantire la conformità alle norme di legge in materia di sicurezza degli allestimenti usati, depositando la documentazione all'Area Tecnica di questo Comune, restano esclusi dalla presente deliberazione; i locali biglietteria posti al piano terra e i locali alloggio del custode posti al primo piano che rimangono nella disponibilità del Comune ;
- f) il concessionario provvederà allo smontaggio e custodia delle tribune del palasport, rimontandole correttamente prima della riconsegna della struttura;
- g) è fatto assoluto divieto al concessionario di manomettere o modificare, anche solo temporaneamente o minimamente, la struttura e gli impianti. Inoltre il concessionario provvederà a proteggere idoneamente la pavimentazione interna del palasport assicurandosi che nessun danno potrà essere arrecato da suppellettili ivi poggiate;
- h) il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria, il Comandante della Polizia Locale ed il Dirigente dell'Area Tecnica, ognuno per le proprie competenze non consentiranno l'uso della struttura in mancanza della documentazione richiesta per lo svolgimento della manifestazione;
- i) il personale dipendente addetto al servizio presso la struttura, assicurerà la presenza unicamente durante il normale orario di lavoro;
- j) il concessionario al di fuori dell'orario di servizio assicurato con personale di questo Ente, che comunque non potrà prestare la propria opera al di fuori delle 36 ore settimanali , per le operazioni di guardiania e chiusura della struttura in questione, dovrà provvedere con proprio personale;
- k) il rilascio da parte dell'Amministrazione Comunale, di tutte le autorizzazioni per lo sbarco di automezzi che trasporteranno materiali di uso fiera;
- l) l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare in ogni momento e senza preavviso la concessione in oggetto se viene meno anche una sola delle clausole contenute nel corpo della stessa e per eventuali esigenze allo stato non prevedibili;
- m) consentire l'ingresso gratuito alla manifestazione, mediante esibizione di attestato ai seguenti soggetti:
  - a portatori di handicap, riconosciuti con grado di disabilità totale;
  - agli accompagnatori di portatori di handicap che necessitano di assistenza ai sensi della Legge 104/92;
  - alle persone residenti nel Comune di Ischia con oltre 65 anni di età;

- ai bambini e ragazzi di età compresa tra un giorno ed anni 12 (dodici) residenti nel comune di Ischia.
- n) comunicare almeno 10 giorni prima dell'inizio dell'avvenimento l'elenco degli espositori ed il calendario delle iniziative;
- o) dare atto che il provvedimento autorizzativo non comporta alcun onore finanziario per l'Amministrazione Comunale.

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. N. 267/2000;  
 CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

Per tutti i motivi espressi in narrativa che qui si intendono riportati e trascritti:

- Impartire indirizzo agli uffici di competenza afferenti all'Area Economico Finanziaria al fine di interessare sia la cittadinanza, sia le associazioni locali che l'imprenditorialità del territorio e non solo all'iniziativa di concessione in uso a terzi del Palazzetto dello Sport "F. Tagliatela" ed aree limitrofe, come meglio specificate nella planimetria allegata, per la realizzazione di un evento espositivo di interesse turistico, culturale, artigianale, enogastronomico e di pubblico intrattenimento volto ad incrementare l'offerta di manifestazioni e spettacoli in programmazione per la stagione turistica 2015 arricchendone il calendario, nonché al fine di realizzare nuove forme di attrazione e di intrattenimento anche musicali e cinematografiche per tutte le fasce di età inclusa la popolazione in età scolare che nei mesi estivi soffre la mancanza di eventi dedicati;
- Stabilire che gli uffici di che trattasi procedano attraverso una indagine di mercato, non vincolante per l'Amministrazione, per acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/2006 per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, attraverso cui valutare la fattibilità dell'iniziativa per la concessione in uso della struttura ed aree limitrofe su specificate, dando atto che le eventuali manifestazioni d'interesse che arriveranno saranno esaminate e valutate da apposita Commissione, considerando la fattibilità e la qualità delle progettualità e delle programmazioni proposte rispetto al raggiungimento degli obiettivi dell'amministrazione su indicati, senza alcun aggravio di spesa alla pubblica amministrazione stessa;
- Prendere atto ed approvare lo schema di "Avviso Pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini della concessione in uso della struttura Polivalente denominata Palazzetto dello Sport "F. Tagliatela" ed aree limitrofe, come meglio specificate nella planimetria allegata, per la realizzazione di un evento espositivo di interesse turistico, culturale, artigianale, enogastronomico e di pubblico intrattenimento volto ad incrementare l'offerta di manifestazioni e spettacoli in programmazione per la stagione turistica 2015", contenente tutte le disposizioni amministrative di cui in premessa, allegato al presente atto;
- Demandare al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria cui afferisce l'Ufficio Patrimonio di procedere alla nomina della Commissione di valutazione che dovrà essere composta dal Segretario Generale, dal Dirigente dell'Area Economico Finanziaria e dal Dirigente dell'Area Tecnica;
- demandare al Dirigente dell'Area Economico Finanziario cui afferisce l'Ufficio Patrimonio i conseguenti adempimenti per la definizione della procedura;
- allegare il prospetto riepilogativo dei pareri favorevolmente espressi ex art. 49 del D.Lgs 267/2000;

dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con votazione separata ad esito unanime, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, attesa anche l'urgenza costituita dall'imminenza della scadenza fissata al 31.05.2010.

Il Presidente  
Ing. Giuseppe Ferrandino

Il Segretario Generale  
dr. Giovanni Amadio

## **AVVISO PUBBLICO**

### **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ALLESTIMENTO, ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DI UN EVENTO ESPOSITIVO ESTIVO DI INTERESSE TURISTICO CULTURALE ENO-GASTRONOMICO E DI PUBBLICO INTRATTENIMENTO PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT FEDERICA TAGLIATELA DI ISCHIA ED AREE LIMITROFE**

In esecuzione della Delibera di G.C. con il presente avviso si rende noto che il Comune di Ischia intende affidare in concessione l'organizzazione e la gestione di un evento espositivo estivo di interesse turistico, culturale, eno-gastronomico e di pubblico intrattenimento da realizzarsi presso la struttura comunale Polivalente denominata Palazzetto dello Sport "Federica Tagliatela" di Ischia e le aree pertinenziali nel periodo compreso fra il 15 luglio e il 15 settembre 2015.

#### **OBIETTIVI**

L'evento espositivo dovrà incrementare l'offerta di manifestazioni e spettacoli ed arricchire il calendario delle manifestazioni della stagione turistica 2015 incentrate sui temi della promozione turistica, culturale, artigianale ed enogastronomica, nonché realizzare nuove forme di attrazione e di intrattenimento anche musicali e cinematografiche per tutte le fasce di età inclusa la popolazione in età scolare che nei mesi estivi soffre la mancanza di eventi dedicati. L'evento potrà altresì consolidare la percezione dell'isola come elemento di attrazione per un pubblico più vasto e socialmente composito ed aumentare la visibilità mediatica del Comune di Ischia.

#### **Art. 1**

#### **OGGETTO**

Organizzazione e gestione di un evento espositivo estivo di interesse turistico, culturale, enogastronomico e di pubblico intrattenimento.

La zona per l'allestimento dell'evento è individuata nella struttura polivalente di proprietà comunale denominata Palazzetto dello Sport "Federica Tagliatela" e nelle aree limitrofe come meglio individuate nella planimetria allegata.

L'affidatario organizzerà e gestirà in proprio l'evento sostenendo per intero le spese necessarie, comprese quelle relative ai canoni di occupazione di suolo pubblico ed incassando gli utili derivanti dall'affitto degli stands, dalla pubblicità, sponsorizzazioni, eventuali biglietti, ecc.

E' fatto divieto di cessione anche parziale della concessione.

L'affidamento, operato da apposita commissione, avverrà sulla base del progetto organizzativo presentato, degli elementi aggiuntivi complementari, del numero addetti che verranno impiegati complessivamente dell'impresa partecipante come indicato nel successivo art. 5.

In relazione alle attività che verranno proposte quali attività espositive e complementari alla manifestazione, l'Ente metterà a disposizione le aree esterne per un una superficie complessiva di mq.....

L'Ente si riserva di procedere o meno ad affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

#### **Art. 2**

#### **REQUISITI**

Le imprese partecipanti dovranno dimostrare di poter organizzare, allestire e/o gestire la manifestazione.

Sono ammessi a partecipare imprese individuali, società di persone e capitali, ivi comprese le cooperative e associazioni.

I concorrenti devono possedere:

- iscrizione alla C.C.I.A.A., per i servizi di cui al presente avviso;
- non avere ad alcun titolo contenziosi con l'ente.

### **Art 3**

#### **TERMINI E MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Per partecipare gli interessati devono presentare apposito plico, a pena di esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune di Ischia - Via Jasolino - entro e non oltre le ore 12.30 del giorno ..... in uno dei seguenti modi: mediante consegna a mano; con raccomandata A.R. a mezzo di servizio postale; a mezzo di agenzia di recapito autorizzata, con ricevuta di ritorno.

Nel plico i concorrenti dovranno presentare i seguenti documenti:

- domanda di partecipazione sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente il soggetto richiedente e corredata da copia fotostatica leggibile, nitida e non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi dell' art. 38 comma 3 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;
- un Progetto Organizzativo della manifestazione evento espositivo redatto su carta semplice nel quale il partecipante dovrà specificare le finalità, i contenuti e le caratteristiche della manifestazione che intende organizzare, le attività ricreative che intenda realizzare complementari all'evento espositivo - unitamente a un Piano Economico che riporti l'analisi dei costi per l'organizzazione e gli allestimenti della manifestazione, le entrate previste che comprendano l'importo che si prevede di richiedere agli espositori per l'affitto degli stands, l'eventuale previsione di biglietti di ingresso ed il loro importo nonché gli eventuali introiti previsti da sponsorizzazioni pubbliche o private;
- iscrizione alla C.C.I.A.A., per i servizi di cui al presente avviso;
- capacità economica - finanziaria, (almeno un' attestazione di Istituti di Credito).

Farà fede come data di arrivo esclusivamente il timbro dell'ufficio Protocollo comunale. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. Il plico dovrà essere chiuso e adeguatamente sigillato e dovrà riportare in modo ben visibile, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: "Avviso pubblico per la concessione del servizio di allestimento - organizzazione e gestione dell' evento espositivo di interesse turistico, culturale, enogastronomico presso la struttura denominata Palazzetto dello Sport "FEDERICA TAGLIATELA" di Ischia ed aree limitrofe individuate nella planimetria allegata nel periodo compreso tra il e il

### **Art. 4**

#### **MODALITÀ' DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO**

L' affidatario organizzerà e gestirà in proprio l'evento espositivo sostenendo per intero le spese necessarie, comprese quelle relative ai canoni di occupazione di suolo pubblico ed incassando gli utili derivanti dall'affitto degli stands, dalla pubblicità, sponsorizzazioni, eventuali biglietti, ecc.;

E' fatto divieto di cessione anche parziale della concessione;

La concessione del Palazzetto dello Sport " F. Tagliatela ", con bagni e spogliatoi annessi, e dell'area circostante è limitata per lo svolgimento della manifestazione al periodo 01 agosto 2015 al 31 agosto 2015 e per l'allestimento ed il montaggio delle strutture al più ampio periodo dal 15 luglio 2015 al 31 luglio 2015;

La concessione delle aree è limitata a quella antistante l'ingresso della struttura e confinante con via Fondobosso e via Montetignuso nel rispetto della planimetria aerofotogrammetrica qui allegata;

Il termine ultimo per smontaggio e sgombero del Palazzetto "F. Tagliatela" e di tutta la zona impegnata è fissato al 15 settembre 2015. La struttura e le aree di che trattasi dovranno essere lasciati, a cura e spese del Concessionario, puliti e liberi da persone e/o cose ed in perfetto stato e ordine così come ricevuti al momento dell'autorizzazione stabilendo una penale di euro 1.033,06 giornaliera per ogni giorno di ritardo nella riconsegna del bene;

Alla consegna dell'intera struttura e dei luoghi circostanti sarà redatto apposito verbale dello stato dei luoghi dal Dirigente dell'Area Tecnica o suo incaricato individuato fin d'ora, supportato anche da documentazione fotografica;

L'affidatario per tale concessione verserà al Comune di Ischia il canone di euro 38.272,00 comprensivo degli oneri relativi alla tassa smaltimento rifiuti, oltre un rimborso forfetario di euro 2000,00 compensativo del costo del personale comunque impiegato presso l'impianto. Tale canone complessivo di euro 38.272,00 è versato entro e non oltre l'inizio delle operazioni di allestimento degli stands;

Il concessionario a garanzia degli importi dovuti, prima della sottoscrizione del contratto stipulerà polizza assicurativa o fideiussione bancaria per € 40.000,00 rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art 107 del D. L.gs. n. 385 del 1 settembre 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalentemente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del Codice Civile e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni dalla semplice richiesta dell'Amministrazione. Tale fideiussione dovrà garantire l'importo indicata dalla data del 1° luglio al 10 marzo 2016.

Il mancato o tardivo pagamento degli importi dovuti costituirà impedimento al rilascio di future concessioni;

L'affidatario è inteso quale unico responsabile in materia civile e penale nei confronti dei terzi per danni cagionati a persone e/o cose durante l'esecuzione dei lavori e lo svolgimento dell'iniziativa, nonché di ogni onere in ordine alla normativa in materia di sicurezza, sanità, lavoro e fisco;

La concessione è subordinata alla stipula di apposita Assicurazione R.C.D. per il massimale assicurativo di Euro 1.500.000,00 contro i rischi per eventuali danni a persone e/o cose durante il periodo di concessione dal 15 luglio 2015 al 15 settembre 2015. Copia della citata polizza deve essere consegnata al Comune prima della concessione esonerando questa Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale per danni a cose e/o persone durante il periodo di concessione del bene;

Il concessionario nominerà un proprio "*Responsabile del mantenimento della sicurezza*" per il regolare svolgimento delle manifestazioni con assunzione di ogni responsabilità in materia di sicurezza;

Clausole inderogabili:

- a) la manifestazione è riservata ad espositori e/o aziende in possesso di autorizzazioni amministrative;
- b) il 40 % degli spazi e/o stands saranno dedicati a prodotti artigianali e tipici campani.;
- c) i titolari di cui al punto a) devono essere in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento della propria attività commerciale (autorizzazione amministrativa , attestazione di iscrizione all'albo Camerale, attestazione comprovante il possesso dei requisiti soggettivi etc.). La documentazione deve essere tenuta dal Legale Rappresentante del Concessionario ed essere esibita ad ogni richiesta di questa Amministrazione e/o dalle autorità competenti;
- d) è fatto divieto al concessionario durante il periodo autorizzato, di usufruire del parcheggio circostante per la sosta di automezzi di appartenenza degli operatori commerciali autorizzati a partecipare alla manifestazione, ad esclusione delle sole e brevi operazioni di carico e scarico;
- e) il concessionario è autorizzato all'uso della struttura polivalente , dell'area esterna indicata in planimetria, degli spogliatoi e dei locali annessi al Palazzetto per la sistemazione anche



di un eventuale ufficio stampa e di segreteria, facendosi obbligo all'organizzazione della manifestazione di provvedere preventivamente a propria cura e spese di munirsi di tutte le autorizzazioni amministrative e di legge necessarie, comprese quelle Regionali, di Polizia, Pubblica Sicurezza, Sanitarie, antincendio, sicurezza sul lavoro, SIAE e quante altre necessarie, nonché a dimostrare e garantire la conformità alle norme di legge in materia di sicurezza degli allestimenti usati, depositando la documentazione all'Area Tecnica di questo Comune, restano esclusi dalla presente deliberazione; i locali biglietteria posti al piano terra e i locali alloggio del custode posti al primo piano che rimangono nella disponibilità del Comune;

- f) il concessionario provvederà allo smontaggio e custodia delle tribune del palasport, rimontandole correttamente prima della riconsegna della struttura;
- g) è fatto assoluto divieto al concessionario di manomettere o modificare, anche solo temporaneamente o minimamente, la struttura e gli impianti. Inoltre il concessionario provvederà a proteggere idoneamente la pavimentazione interna del palasport assicurandosi che nessun danno potrà essere arrecato da suppellettili ivi poggiate;
- h) il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria, il Comandante della Polizia Locale ed il Dirigente dell'Area Tecnica, ognuno per le proprie competenze non consentiranno l'uso della struttura in mancanza della documentazione richiesta per lo svolgimento della manifestazione;
- i) il personale dipendente addetto al servizio presso la struttura, assicurerà la presenza unicamente durante il normale orario di lavoro;
- j) il concessionario al di fuori dell'orario di servizio assicurato con personale di questo Ente, che comunque non potrà prestare la propria opera al di fuori delle 36 ore settimanali, per le operazioni di guardiana e chiusura della struttura in questione, dovrà provvedere con proprio personale;
- k) il rilascio da parte dell'Amministrazione Comunale, di tutte le autorizzazioni per lo sbarco di automezzi che trasporteranno materiali di uso fiera;
- l) l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare in ogni momento e senza preavviso la concessione in oggetto se viene meno anche una sola delle clausole contenute nel corpo della stessa e per eventuali esigenze allo stato non prevedibili;
- m) consentire l'ingresso gratuito alla manifestazione, mediante esibizione di attestato ai seguenti soggetti:
  - a portatori di handicap, riconosciuti con grado di disabilità totale;
  - agli accompagnatori di portatori di handicap che necessitano di assistenza ai sensi della Legge 104/92;
  - alle persone residenti nel Comune di Ischia con oltre 65 anni di età;

- ai bambini e ragazzi di età compresa tra un giorno ed anni 12 (dodici) residenti nel comune di Ischia.
- n) comunicare almeno 10 giorni prima dell'inizio dell'avvenimento l'elenco degli espositori ed il calendario delle iniziative;
- o) il provvedimento autorizzativo non comporta alcun onore finanziario per l'Amministrazione Comunale.

#### **Art. 5**

#### **VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse saranno valutate da una apposita Commissione costituita dal Segretario Generale dell'Ente e da altri due membri individuati con apposito atto.

Le manifestazioni saranno valutate secondo l'ordine cronologico di arrivo e alle stesse sarà attribuito un punteggio secondo lo schema che segue:

Programma degli eventi da svolgersi durante la manifestazione fieristica	Punti da 0 a 30
Qualità tecnico-organizzativa	Punti da 0 a 20
Capacità economico-finanziaria	Punti da 0 a 10
Programma di comunicazione esterna	Punti da 0 a 10
Qualità delle esposizioni	Punti da 0 a 20

#### **Art. 6**

#### **AGGIUDICAZIONE – STIPULA CONTRATTO**

La realizzazione dell'evento e la concessione in uso della struttura e delle aree limitrofe, come meglio specificate nella planimetria allegata, saranno affidati al concorrente la cui offerta avrà complessivamente riportato il punteggio migliore.

L'aggiudicazione temporanea verrà comunicata con lettera raccomandata A.R. ovvero a mezzo P.E.C. con la quale si inviterà l'aggiudicatario a stipulare il relativo contratto.

#### **Art. 7**

#### **NORME FINALI**

Per quanto non previsto nel presente Avviso, si applicano le norme vigenti in materia del codice dei contratti pubblici, le norme vigenti in materia di amministrazione e contabilità generale dello Stato, le norme in materia degli Enti Locali e le norme in materia di contratti di diritto privato.

Copia del presente avviso, pubblicato presso l'Albo Pretorio sino al ....., è reperibile presso:

- Sito web del Comune [www.comuneischia.it](http://www.comuneischia.it);
- I Settore Area Economico Finanziaria, Via Iasolino 1, Ischia.

Informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso possono essere richieste via mail all'indirizzo:..... oppure telefonando al numero 081.3333241.

Ischia li .....

**IL DIRIGENTE ECON. FINANZIARIO**  
**Dott. Antonio Bernasconi**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Li .....

Il Funzionario

.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

.....  
.....  
.....

Li .....

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

*Il Responsabile del 1° Settore  
Area Economico Finanziaria  
Dott. Salvatore Marino*

*Il Dirigente  
Area Economico Finanziaria  
Dott. Antonio Bernasconi*

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/sfavorevole per il seguente motivo:

.....  
.....  
.....

Li .....

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

*Il Responsabile del 1° Settore  
Area Economico Finanziaria  
Dott. Salvatore Marino*

*Il Dirigente  
Area Economico Finanziaria  
Dott. Antonio Bernasconi*

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare	€ .....	Cap. ....	Missione.....
Somma stanziata in bilancio	€ .....		Titolo .....
Somme già impegnate	€ .....		
Somma disponibile	€ .....		

**Non comporta  
impegno di spesa  
Il Dirigente**

IMPEGNO N. ....

Li .....

Il Responsabile del Settore

Visto: Il Responsabile dell'Area

.....

.....

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 23 DIC. 2014

**Il Responsabile**

**Il Segretario Generale**  
**dott. Giovanni Amodio**

---

### CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 31963 del 23.12.2014

**Il Segretario Generale**  
**dott. Giovanni Amodio**

---

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
**dott. Giovanni Amodio**

---

### TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data \_\_\_\_\_ Prot.N. \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**Il Segretario Generale**  
**dott. Giovanni Amodio**

### ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Prot. N. \_\_\_\_\_

- la delibera è legittima
- la delibera è legittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**Il Segretario Generale**  
**dott. Giovanni Amodio**